



COMUNE DI PALMAS ARBOREA

PROVINCIA DI ORISTANO

VIA RINASCITA N.19 – C.A.P. 09090 - tel 0783 28028 / fax 0783 28098
C.F. 80006890950 – P.I. 00105130959
www.comunedipalmasarborea.it

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 093 DEL 26.10.2018

OGGETTO: “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE, DEGLI ARREDI E DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL PARCO ATTREZZATO INTERCOMUNALE E ALTRE AREE VARIE PER TRE ANNI”.

Determina a contrarre ex art. 32, c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000.

Indizione procedura per l’affidamento del servizio ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Codice CIG 76521398DC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000 n. 267 – «*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*»;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici dell’Ente;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 02 del 28.12.2017 con il quale sono nominati i responsabili dei servizi e posizioni organizzative dell’Ente per l’anno 2018;

DATO ATTO che il bilancio di previsione finanziario 2018/2020 è stato approvato con Delibera C.C. n. 8 del 18.04.2018;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli atti istruttori preliminari all’adozione del presente atto.

PREMESSO CHE:

- Il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Claudio Casu dell’Ufficio Tecnico del Comune di Palmas Arborea;
- Con deliberazione G.C. n. 55 del 03.10.2018, esecutiva come per legge, la Giunta Comunale ha stabilito gli indirizzi per il Servizio Tecnico Comunale al fine di procedere all’affidamento del Servizio di cui trattasi e riguardante le seguenti aree:
 - *Area di circa 12.000 mq, arredi e impianti tecnologici del parco attrezzato intercomunale;*
 - *Area di circa 240 mq delimitata dal parco interc. - via Gramsci e strada Guttururu Olias;*
 - *Area di circa 70 mq Rotonda all’ingresso da S. Giusta;*
 - *Area di circa 80 mq Rotonda all’ingresso da Fenosu;*
 - *Area di circa 5.800 mq Parco Tiria*
 - *Area di circa 31.000 mq Impianto sportivo Palmas*
 - *Area di circa 8.500 mq Impianto sportivo Tiria*
 - *Area di circa 2.500 mq Centro culturale*

VISTO l’art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l’adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo

oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:

- Con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per l'esecuzione del "Servizio di manutenzione delle aree a verde, degli arredi e degli impianti tecnologici del parco attrezzato intercomunale e altre aree varie" per la durata di tre anni;
- La scelta del contraente sarà fatta mediante "PROCEDURA NEGOZIATA" (ex art. 36 comma 2 lett. b), con il criterio del "Minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016;
- Con la determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;
- In considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO lo schema di Avviso di manifestazione di interesse ed i relativi modelli allegati;

VISTA la Lettera di invito / disciplinare di gara ed i relativi allegati;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 25.10.2017, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali" - "Acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL Consortile s.c.a r.l. per adesione centrale di committenza in house";

VALUTATA la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM;
2. Le offerte saranno inoltrate secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. Unitamente alla presente determinazione il Comune di Palmas Arborea trasmette ad ASMEL consortile S.c.a r.l. gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante e manlevando ASMEL consortile S.c.a r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, nello specifico:
 - Lettera di invito / Disciplinare di Gara;
 - Allegati;
4. La Stazione Appaltante attesta che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è 76521398DC;
5. Restano a carico del Comune di Palmas Arborea il contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari ad €30,00;
6. Il corrispettivo, a carico dell'aggiudicatario, per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell' art.41 del D.lgs. n. 50/2016 è pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara, corrispondente a € 900,00 oltre IVA. L'Aggiudicatario si impegna al relativo pagamento a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo da trasmettere alla stessa via PEC con firma digitale che dovrà poi, in copia, allegare all'offerta in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta del destinatario a comprova;
7. Il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n.3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
8. Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale;

CONSIDERATO:

- Che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona di Ing. Claudio Casu è profilato sul sistema ANAC, quale operatore della Centrale di Committenza Asmel Consortile S.c. a r.l., per la presente procedura;
- Che ai sensi della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Asmel Consortile del 20/09/2016, tale attività è rimborsabile all'Ente nella misura non superiore al 20% dell'importo incassato dalla Centrale di Committenza, così come corrisposto dall'aggiudicatario;
- Che tale attività andrà puntualmente rendicontata alla Centrale di Committenza in house Asmel Consortile S.c. a r.l. e sarà liquidata soltanto a seguito dell'effettivo incasso del corrispettivo fatturato all'aggiudicatario;
- Che la suddetta attività di RUP, sarà rimborsata dalla Centrale di committenza Asmel consortile a condizione che venga trasmessa alla Centrale, la determina di aggiudicazione definitiva con allegato modello "Dich17", entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;

PRESO ATTO del parere favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- Di approvare integralmente la premessa;
- Di avviare la procedura per l'affidamento del "Servizio di manutenzione delle aree a verde, degli arredi e degli impianti tecnologici del parco attrezzato intercomunale e altre aree varie" per la durata di tre anni, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 95 c. 4 del D.lgs. 50/2016) secondo quanto indicato negli Atti di Gara con consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di apposita indagine di mercato effettuata con la pubblicazione di un avviso esplorativo teso a raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori economici interessati;
- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Claudio Casu dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- Di Approvare lo schema di Avviso esplorativo di indagine di mercato ed i relativi modelli allegati;
- Di approvare la Lettera di invito/disciplinare di gara ed i relativi modelli allegati;
- Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- Di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale di Committenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 1 del ciato art. 29 del D.lgs. 50/2015;
- Di dare atto che, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, il diritto di accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, nonchè all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- Di dare atto che la pubblicazione della Lettera di invito sul profilo della stazione appaltante, su quello della centrale di committenza e sul sito internet del MIT, è differita fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- Di prenotare l'impegno di spesa nel predisponendo bilancio di previsione 2018 per l'importo di € 30,00 per contributo AVCP;
- Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1 % oltre IVA, sull'importo a base di gara, pari a € 900,00 oltre IVA;
- Di obbligarsi, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. come stabilito al precedente punto;

- Di obbligarsi, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
- Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- Di trasmettere il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza;
- Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Claudio Casu, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- Di dare atto che alla relativa spesa si farà fronte con le risorse da iscriversi sul Cap. 3.660/2/1, avente per oggetto "MANTENIMENTO GESTIONE PARCO GIOCHI COMUNALE", del bilancio in corso e del bilancio di pluriennale 2018/2020 ove saranno previste le somme necessarie per far fronte alle spese sino alla completa copertura dell'importo contrattuale derivante dall'affidamento di cui trattasi;
- Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario, per gli adempimenti di propria competenza.

Palmas Arborea, li 26.10.2018

Responsabile del Servizio
F.to Ing. Giorgio Murranca

SERVIZIO FINANZIARIO				
Si attesta, ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000, la regolarità contabile e la copertura finanziaria mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati:				
Impegno n.	Data	Importo	Voce bilancio	Esercizio
Data 26.10.2018				
Il Responsabile del Servizio Finanziario F.to Dr.ssa Orietta Piras				

PUBBLICAZIONE
ATTESTO che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dalla data odierna, per quindici giorni consecutivi e trasmessa al Sindaco.
Data 26.10.2018
Il Responsabile della pubblicazione F.to Ing. Giorgio Murranca

COMUNE DI PALMAS ARBOREA

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Lì 26.10.2018 - IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Giorgio Murranca